Российская Федерация

Администрация Сальского городского поселения

Сальского района

Ростовской области

­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.02.2024 № 123

г. Сальск

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Сальского городского поселения на 2024 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Собрания депутатов Сальского городского поселения от 30.09.2021 № 369 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Сальское городское поселение»», Администрация Сальского городского поселения

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Сальского городского поселения на 2024 год, согласно Приложению.
2. Отделу по общим и организационным вопросам Администрации Сальского городского поселения обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте Администрации Сальского городского поселения.  
    3.Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4.Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации по финансово-экономическим вопросам

Е.В. Ерохину.

Глава Администрации

Сальского городского поселения И.И. Игнатенко

Верно: начальник отдела по общим

и организационным вопросам А.В. Хмельниченко

Постановление вносит

отдел правовой работы Богданова В.В.

Приложение

к Постановлению

Администрации Сальского

городского поселения

от 14.02.2024 № 123

**ПРОГРАММА**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Сальского городского поселения Сальского района Ростовской области   
на 2024 год.**

**1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда.**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Сальского городского поселения Ростовской области на 2024 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

**2. Аналитическая часть Программы.**

2.1. Вид осуществляемого муниципального контроля.

Администрация Сальского городского поселения (далее – Администрация) осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах Сальского городского поселения, требований земельного законодательства в порядке и случаях, установленных правовыми актами Собрания депутатов и Администрации Сальского городского поселения.

2.2. Обзор по виду муниципального контроля.

Муниципальный земельный контроль (далее – муниципальный контроль) – деятельность, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее – обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

2.3. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством:  
 - организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства;   
 - принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;   
 - организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;  
 - организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами.

2.4.Подконтрольные:  
 - юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, при осуществлении ими производственной и иной деятельности по использованию земель.   
 2.5. Перечень правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении Администрацией Сальского городского поселения мероприятий по муниципальному земельному контролю:   
 - Земельный Кодекс Российской Федерации;  
 - иные нормативные акты в сфере земельных отношений.

2.6 Данные о проведенных мероприятиях.  
 В 2023 году Администрацией в отношении граждан проведено 147 профилактических мероприятий: вынесено 14 предостережений о недопустимости нарушения требований земельного законодательства. Проведено 25 консультаций гражданам по вопросу самовольно занятых земельных участков в целях благоустройства прилегающих территорий к домовладениям, 108 рейдовых объездов на предмет нарушений земельного законодательства.

2.7. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.   
 Мониторинг состояния подконтрольных субъектов в сфере земельного законодательства выявил, что ключевыми и наиболее значимыми рисками являются использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки, и использование земельных участков не по целевому назначению. Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

**3. Цели и задачи Программы**

3.1. Цели Программы:  
 - стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;   
+ - устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;  
 - создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;  
 - предупреждение нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;  
 - снижения уровня ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

3.2. Задачи Программы:  
 - выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;   
 - установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;  
 - формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;   
 - повышение прозрачности осуществляемой Администрацией контрольной деятельности;  
 - повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению;  
 - создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению.

**4. План мероприятий по профилактике нарушений.**

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы на 2024 год, сроки (периодичность) их проведения и ответственные структурные подразделения приведены в Перечне профилактических мероприятий нарушений земельного законодательства на 2024 год .

**5. Показатели результативности и эффективности Программы.**

Отчетные показатели Программы на 2023 год:

- доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, от общего числа контрольных мероприятий, осуществленных в отношении подконтрольных субъектов ≥ 30%. Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;   
 - доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий   
≥ 60%. Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя;   
 - повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к Администрации.  
 Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год. Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального земельного контроля.

**6.**. **Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный  исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Информирование контролируемых и иных лиц заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований | по мере необходимости | главный специалист отдела правовой работы |
| 2. | Объявление предостережений | постоянно при наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | главный специалист отдела правовой работы |
| 3. | Обобщение правоприменительной практики | в срок до 1 июля за отчетным годом | главный специалист отдела правовой работы |
| 4. | Консультирование | по мере обращения, не более 15 минут | главный специалист отдела правовой работы |
| 5. | Профилактический визит | В течение 2024 года в рамках запланированного объема проведения мероприятий (при выполнении общих условий, предусмотренных частью 3 статьи 45 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации») | главный специалист отдела правовой работы |

Начальник отдела по общим

и организационным вопросам А.В. Хмельниченко