

ПРОТОКОЛ № 108

о результатах открытых аукционных торгов по продаже
права на заключение договора аренды земельного участка

от 13.07.2022

лот № 4

Кадастровый №: 61:57:0010413:695

Местоположение: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Родниковая, 29. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1. Земельный участок свободен от строений и зеленых насаждений. Публичными сервитутами не обременен, ограничения в использовании отсутствуют.

Площадь: 1000,0 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Место проведения: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Ленина, 21.

Организатор: Администрация Сальского городского поселения.

Предмет торгов: выкуп права на заключение договора аренды.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: имеется возможность подключения к сетям газоснабжения, присоединение к сетям электроснабжения сетевая организация осуществляет на основании Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, присоединение к сетям водоснабжения – нет технической возможности. Подключение участка возможно после прокладки магистральных водопроводных линий.

Начальная цена – 43600 рублей 00 копеек (сорок три тысячи шестьсот рублей, 00 коп.).

Объявление опубликовано 08.06.2022 на официальном Интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в газете «Сальская степь» от 08.06.2022 № 042 (21309).

В результате проведения торгов признан ПОБЕДИТЕЛЕМ: Фирсова Марина Викторовна, 25.07.1973 г.р., зарегистрирована по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Хмельницкого, 42-а, как предложивший в ходе торгов последнюю (наибольшую) цену за выкуп права на заключение договора аренды земельного участка, которая признана окончательной и составляет: 43600 рублей 00 копеек (сорок три тысячи шестьсот рублей, 00 коп.).

Оплата производится на реквизиты: Получатель: УФК по Ростовской области (Минимущество области), «Единый казначейский счет» - 40102810845370000050, Казначейский счет – 03100643000000015800, банк: ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ УФК//Ростовской области г. Ростов-на-Дону, БИК ТОФК; 046015102, ИНН получателя: 6163021632, КПП получателя: 616301001, ОКТМО 60650101, КБК: 81511105013130000120 (Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков).

Заявителями на участие в торгах являются:

Лот № 4	№ 1 – Фирсова Марина Викторовна, 25.07.1973 г.р., зарегистрирована по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Хмельницкого, 42-а.
	№ 2 – ИП Супрычев Артем Николаевич, 05.09.1981 г.р., г. Сальск, зарегистрирован по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Багратиона, 19, ОГРНИП 315618636705364

Шаг аукциона 3%, его денежное выражение – 1308,00 руб.

Порядковый номер шага аукциона, шаг №	Начальная цена земельного участка, стартовая, (руб)	Шаг торгов, %	Цена с учетом шага торгов, (руб)	Голосующие номера участников аукциона
1	43600,00		043600,00	№ 1

Не допускается заключение договора аренды ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

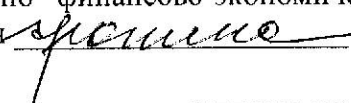
В случае, когда победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка, внесенный задаток ему не возвращается.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах.

Организатор торгов: Администрация Сальского городского поселения

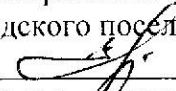
Дата подписания протокола «13» июля 2022

Председатель комиссии:

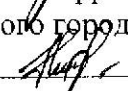
Заместитель главы по финансово-экономическим вопросам Администрации Сальского городского поселения  Е.В. Ерохина

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

1. Начальник отдела территориального планирования и имущественных отношений Администрации Сальского городского поселения

Чечелева Татьяна Ивановна 


2. Главный специалист отдела территориального планирования и имущественных отношений Администрации Сальского городского поселения

Соловьева Надежда Дмитриевна 

3. Главный специалист отдела территориального планирования и имущественных отношений Администрации Сальского городского поселения

Киселева Юлия Александровна 

4. Начальник отдела правовой работы Администрации Сальского городского поселения

Суринова Юлия Александровна 
ПОБЕДИТЕЛЬ: Фирсова Марина Викторовна, 25.07.1973 г.р., зарегистрирована по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Хмельницкого, 42-а. 