

УТВЕРЖДАЮ:
И.о. глава Администрации
Сальского городского поселения
И.И. Игнатенко



ПРОТОКОЛ № U75474-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

26.11.2021 11:00:39

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с *Постановлением Администрации Сальского городского поселения от 19.10.2021 № 411 «Об утверждении документации об электронном аукционе по продаже гражданам и юридическим лицам права на заключение договоров аренды на земельные участки, расположенные на территории Сальского городского поселения»*

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: продажа гражданам и юридическим лицам права на заключение договоров аренды на земельные участки, расположенные на территории Сальского городского поселения.

2. Продавец (арендодатель): Муниципальное образование "Сальское городское поселение", в лице Администрации Сальского городского поселения.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ САЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ,
Юридический адрес: 347630, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Сальск, ул. Ленина, 21,
Почтовый адрес: 347630, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Сальск, ул. Ленина, 21.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося в границах Сальского городского поселения, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, площадью 350,0 кв. м, кадастровый № 61:57:0011048:836, адрес: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Халтурина, 53	62 976,00 руб.	Не состоялся - 1 заявка
№ 2 - право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося в границах Сальского городского поселения, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, общественное питание, площадью 150,0 кв. м, кадастровый № 61:57:0010832:608, адрес: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Николая Островского, 72-б.	26 981,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 3 - право на заключение договора аренды земельного участка, государственная	151 292,00 руб.	Не состоялся - 1 заявка

<p>собственность на который не разграничена, находящегося в границах Сальского городского поселения, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – ремонт автомобилей, площадью 2465,0 кв. м, кадастровый № 61:57:0010906:414, адрес: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Чернышевского, 64-г.</p>		
<p>№ 4 - право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося в границах Сальского городского поселения, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – пищевая промышленность, площадью 11521,0 кв. м, кадастровый № 61:57:0010843:236, адрес: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Фабричная, 2-а</p>	<p>247 357,00 руб.</p>	<p>Не состоялся - 0 заявок</p>

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 75474.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
<p>№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося в границах Сальского городского поселения, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, площадью 350,0 кв. м, кадастровый № 61:57:0011048:836, адрес: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Халтурина, 53</p>	<p>62 976,00 руб.</p>	<p>Олейников Иван Викторович</p>	<p>615399715706/</p>	<p>347634, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Сальск, ул. Титова, 14</p>

<p>№ 2 - право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося в границах Сальского городского поселения, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, общественное питание, площадью 150,0 кв. м, кадастровый № 61:57:0010832:608, адрес: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Николая Островского, 72-б.</p>	<p>26 981,00 руб.</p>	<p>ДЕМЧЕНКО ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА</p>	<p>615399913200/</p>	<p>347633, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Сальск, Волкова, 58</p>
<p>№ 2 - право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося в границах Сальского городского поселения, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, общественное питание, площадью 150,0 кв. м, кадастровый № 61:57:0010832:608, адрес: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Николая Островского, 72-б.</p>	<p>26 981,00 руб.</p>	<p>Зейналян Алик Эдинович</p>	<p>615302442286/</p>	<p>347630, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Сальск, ул. Сенная, дом 79</p>
<p>№ 2 - право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося в границах Сальского городского</p>	<p>26 981,00 руб.</p>	<p>ШЕВЧЕНКО АЛЕКСЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ</p>	<p>615302487449/</p>	<p>346880, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Батайск, ул. Островского, 94</p>

поселения, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, общественное питание, площадью 150,0 кв. м, кадастровый № 61:57:0010832:608, адрес: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Николая Островского, 72-б.				
№ 3 - право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося в границах Сальского городского поселения, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – ремонт автомобилей, площадью 2465,0 кв. м, кадастровый № 61:57:0010906:414, адрес: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Чернышевского, 64-г.	151 292,00 руб.	Литвинов Владимир Николаевич	615303441662/	347630, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Сальск, Бр. Перн, 20

7. Отозванные заявки:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот
--------------------------------	------------------------	------------------------------

8. Были запрошены следующие документы и сведения:

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося в границах Сальского городского поселения, категория земель – земли населенных пунктов,	Олейников Иван Викторович	128968/178182	24.11.2021 18:10:32

разрешенное использование – магазины, площадью 350,0 кв. м, кадастровый № 61:57:0011048:836, адрес: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Халтурина, 53			
№ 2 - право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося в границах Сальского городского поселения, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, общественное питание, площадью 150,0 кв. м, кадастровый № 61:57:0010832:608, адрес: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Николая Островского, 72-б.	ДЕМЧЕНКО ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА	128129/176755	24.11.2021 10:28:11
№ 2 - право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося в границах Сальского городского поселения, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, общественное питание, площадью 150,0 кв. м, кадастровый № 61:57:0010832:608, адрес: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Николая Островского, 72-б.	Зейналян Алик Эдикович	125636/172743	18.11.2021 20:47:50
№ 2 - право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося в границах Сальского городского поселения, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, общественное питание, площадью 150,0 кв. м, кадастровый № 61:57:0010832:608, адрес: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Николая Островского, 72-б.	ШЕВЧЕНКО АЛЕКСЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ	128698/177661	23.11.2021 12:53:37
№ 3 - право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося в границах Сальского городского поселения, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – ремонт автомобилей, площадью 2465,0 кв. м, кадастровый № 61:57:0010906:414, адрес: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Чернышевского, 64-г.	Литвинов Владимир Николаевич	128992/178206	24.11.2021 20:49:20

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
-----------------------------------	---------------------------	---------------------------------	-------------------------------

10. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.


11. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Номер новой процедуры
--------------------------------	-----------------------	-----------------------

На лоты № 1, № 3 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.


На лот № 4 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся.

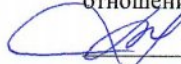
Председатель комиссии:

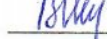
 Е.В. Ерохина – заместитель главы по финансово-экономическим вопросам

Члены комиссии:

 Т.И. Чечелева – начальник отдела территориального планирования и имущественных отношений

 Л.В. Винокова – главный специалист отдела территориального планирования и имущественных отношений

 Ю.А. Киселева – главный специалист отдела территориального планирования и имущественных отношений

 Е.В. Полякова – ведущий специалист отдела территориального планирования и имущественных отношений Администрации Сальского городского поселения.